



GRUPO AEROPORTUARIO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN CORPORATIVA DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE OBRAS
RESIDENCIA DE SERVICIOS

FINIQUITO DE LOS SERVICIOS

CONTRATISTA: PROMOTORA Y CONSULTORA DE INGENIERIA, S.A. DE C.V.
CONTRATO NUMERO : ITP-SRO-DCAGI-SC-059-16

(QUE SE EFECTUA CON FUNDAMENTO EN EL ART. 64 PARRÁFO SEGUNDO DE LA LOPSRM Y ART. 168

I.- LUGAR, FECHA Y HORA (conforme al plazo estipulado en el contrato)
EN LA ZONA FEDERAL DEL EX-LAGO DE TEXCOCO, EN EL ESTADO DE MÉXICO, A 26 DE DICIEMBRE DE 2017, A LAS 10:00 HRS.

II.- INTERVIENEN POR:
GACM
ING. RICARDO CETINA EREDIA.- RESIDENTE DE OBRA DCI.

POR EL CONTRATISTA
ING. RAFAEL LÓPEZ SÁNCHEZ.- COORDINADOR DE SUPERVISIÓN

VI.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES DE OBRA DE CONTRATO

III.- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS Y DATOS RELEVANTES AL CONTRA
"Supervisión técnica, administrativa y de control de calidad de la fabricación, ac
IV.- IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO (IVA incluido)

Importe contractual del contrato (original) : \$4,958,189.87
Importe real del contrato (incluye convenios) : \$8,632,490.37
Amortización del anticipo: No Aplica

VIII.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL

No.	ESPECIFICACIÓN	CONCEPTO	CONCURSO				ESTIMACIÓN No. 1		ESTIMACIÓN No. 2		ESTIMACIÓN No. 3		ESTIMACIÓN No. 4		ESTIMACIÓN No. 5
			CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE \$	25 al 31 de julio de 2016		1 al 31 de agosto 2016		1 al 30 de septiembre del 2016		1 al 31 de octubre del 2016		1 al 30 de nov
							CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD
CONCEPTOS NORMALES															
SUP-01		Coordinador de Supervisión	7.50	MES	\$ 81,809.51	\$ 613,571.33	0.15	\$ 12,271.43	1.00	\$ 81,809.51	1.00	\$ 81,809.51	1.00	\$ 81,809.51	1.00
SUP-02		Supervisor de obra Civil	15.00	MES	\$ 60,152.28	\$ 902,284.20	0.30	\$ 18,045.68	2.00	\$ 120,304.56	2.00	\$ 120,304.56	2.00	\$ 120,304.56	2.00
SUP-03		Supervisor Especialista en Geotecnia y Estructuras	7.50	MES	\$ 60,152.28	\$ 451,142.10	0.15	\$ 9,022.84	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00
SUP-04		Ingeniero Topografo	7.50	MES	\$ 46,138.66	\$ 346,039.95	0.15	\$ 6,920.80	1.00	\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66	1.00
SUP-05		Supervisor de Seguridad e Higiene	7.50	MES	\$ 60,152.28	\$ 451,142.10	0.15	\$ 9,022.84	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00
SUP-06		Supervisor de Manifestación de Impacto Ambiental	7.50	MES	\$ 60,152.28	\$ 451,142.10	0.15	\$ 9,022.84	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00
SUP-07		Dibujante de Autocad	7.50	MES	\$ 29,895.63	\$ 224,217.20	0.15	\$ 4,484.34	1.00	\$ 29,895.63	1.00	\$ 29,895.63	1.00	\$ 29,895.63	1.00
SUP-08		Supervisor de Control de Materiales -Laboralista-	7.50	MES	\$ 46,138.66	\$ 346,039.92	0.15	\$ 6,920.80	1.00	\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66	1.00
SUP-09		Ayudante de Topografo	15.00	MES	\$ 19,704.01	\$ 295,560.15	0.30	\$ 5,911.20	2.00	\$ 39,408.02	2.00	\$ 39,408.02	2.00	\$ 39,408.02	2.00
SUP-10		Capturista	7.50	MES	\$ 25,755.01	\$ 193,162.57	0.15	\$ 3,863.25	1.00	\$ 25,755.01	1.00	\$ 25,755.01	1.00	\$ 25,755.01	1.00
CONCEPTOS ADICIONALES															
ADI-01		Coordinador de Supervisión	5.39	MES	\$ 81,809.51	\$ 441,111.45									
ADI-02		Supervisor de obra Civil	10.78	MES	\$ 60,152.28	\$ 648,874.21									
ADI-03		Ingeniero Topografo	5.39	MES	\$ 46,138.66	\$ 248,776.60									
ADI-04		Supervisor de Seguridad e Higiene	5.39	MES	\$ 60,152.28	\$ 324,337.10									
ADI-05		Supervisor de Manifestación de Impacto Ambiental	5.39	MES	\$ 60,152.28	\$ 324,337.10									
ADI-06		Dibujante de Autocad	5.39	MES	\$ 29,895.63	\$ 161,195.25									
ADI-07		Supervisor de Control de Materiales -Laboralista-	5.39	MES	\$ 46,138.66	\$ 248,776.60									
ADI-08		Ayudante de Topografo	10.78	MES	\$ 19,704.01	\$ 212,485.43									
ADI-09		Capturista	5.39	MES	\$ 25,755.01	\$ 138,868.31									
CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS															
EXTRA-1		Determinar la habilidad del concreto para resistir la penetración de Ión cloruro en núcleos o	1.00	PRUEBA	\$ 13,613.59	\$ 13,613.59									
EXTRA-2		Pruebas dinámicas a los Pilotes de producción de la Nueva Torre de Control del NAICM. Las	3.00	PRUEBA	\$ 135,107.93	\$ 405,323.79									
SUMA								85,486.02		669,906.89		669,906.89		669,906.89	
Cálculo de estimación															
IVA								13,677.76		91,185.10		91,185.10		91,185.10	
0.5% SFP								427.43		2,849.53		2,849.53		2,849.53	
A.- Total								98,736.35		658,242.46		658,242.46		658,242.46	
Deductivas															
Costo indirecto no justificado (Obs de la ASF) no incluye IVA								0.00		0.00		0.00		0.00	
IVA								0.00		0.00		0.00		0.00	
Intereses (No aplica IVA)								0.00		0.00		0.00		0.00	
Sanciones por entrega tardía de informes (No aplica IVA)								0.00		0.00		0.00		0.00	
B.- SUMA								0.00		0.00		0.00		0.00	
IMPORTE NETO RECEBIDO (A-B)								98,736.35		658,242.46		658,242.46		658,242.46	

FECHA, LUGAR Y HORA EN QUE SERÁ LIQUIDADO EL SALDO RESULTANTE A FAVOR :

VII.- RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO.(EN CASO DE QUE EXISTIERÁ) NO APLICA.

IX.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIEREN INCURRIDO

X.- DECLARACIÓN: El representante de PCI manifiesta que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

XI.- SALDO A CANCELAR: \$987.16 (Novecientos ochenta y siete pesos 16/100 M.N.).

OBSERVACIONES: De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y último párrafo del artículo 166 de su reglamento, se entrega la póliza No. 3842-17926-4, del 27 de octubre de 2017, por un monto de \$863,249.04 (Son: ochocientos sesenta y tres mil doscientos cuarenta y nueve pesos 04/100 M.N.) IVA incluido, de AFIANZADORA INSURGENTES, S.A. de C.V., Grupo Financiero ASERTA, para garantizar la buena calidad y la corrección de los defectos y vicios ocultos de todas y cada una de las obligaciones a su cargo. Queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos. Asentada en el Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato.

DEL RLOPSRM)

FO.

arreo, e hincado de pilotes, en la Torre de control del Nuevo Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, (NAICM)".,

CONTRATO												
LÍNEA No. 5 Enero de 2016	ESTIMACIÓN No. 6		ESTIMACIÓN No. 7		ESTIMACIÓN No. 8		ESTIMACIÓN No. 9		ESTIMACIÓN No. 1 ADICIONAL		ESTIMACIÓN No. 2 ADICIONAL	
	1 al 31 de diciembre de 2016		1 al 31 de enero de 2017		1 al 28 de febrero de 2017		1 al 11 de marzo de 2017		12 al 31 de marzo de 2017		1 al 31 de abril de 2017	
	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD
\$ 81,809.51	1.00	\$ 81,809.51	1.00	\$ 81,809.51	1.00	\$ 81,809.51	0.35	\$ 28,633.33				
\$ 120,304.56	2.00	\$ 120,304.56	2.00	\$ 120,304.56	2.00	\$ 120,304.56	0.70	\$ 42,106.60				
\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	0.35	\$ 21,053.30				
\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66	0.35	\$ 16,148.53				
\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	0.35	\$ 21,053.30				
\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28	0.35	\$ 21,053.30				
\$ 29,895.63	1.00	\$ 29,895.63	1.00	\$ 29,895.63	1.00	\$ 29,895.63	0.35	\$ 10,463.47				
\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66	0.35	\$ 16,148.53				
\$ 39,408.02	2.00	\$ 39,408.02	2.00	\$ 39,408.02	2.00	\$ 39,408.02	0.67	\$ 13,201.69				
\$ 25,755.01	0.89	\$ 25,487.46	1.01	\$ 26,012.56	1.00	\$ 25,755.01	0.35	\$ 9,014.25				
									0.65	\$ 53,176.18	1.00	\$ 81,809.51
									1.30	\$ 78,107.96	2.00	\$ 120,304.56
									0.65	\$ 29,990.13	1.00	\$ 46,138.66
									0.65	\$ 38,098.98	1.00	\$ 60,152.28
									0.65	\$ 39,098.98	1.00	\$ 60,152.28
									0.65	\$ 19,432.16	1.00	\$ 29,895.63
									0.65	\$ 29,990.13	1.00	\$ 46,138.66
									1.30	\$ 25,615.21	2.00	\$ 39,408.02
									0.65	\$ 16,740.76	1.00	\$ 25,755.01
569,906.89		569,649.34		570,164.44		569,906.89		198,876.30		331,340.49		509,754.61
91,185.10		91,143.89		91,226.31		91,185.10		31,820.21		53,014.48		81,560.74
2,849.53		2,848.25		2,850.82		2,849.53		954.38		1,656.70		2,548.77
658,242.46		657,944.98		658,539.93		658,242.46		229,702.13		382,698.27		588,766.58
0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00
0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00
0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00
0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00
0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00
658,242.46		657,944.98		658,539.93		658,242.46		229,702.13		382,698.27		588,766.58

V.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Incluyendo Convenios)

FECHA DE INICIO Y TERMINACION DE ACUERDO AL CONTRATO:	25-jul-16	11-mar-17
PLAZO REAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS (el originalmente pactado):	230	Dias Naturales
FECHA DE INICIO Y TERMINACION REAL (incluyendo convenios):	25-jul-16	23-ago-17
PLAZO REAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS (incluyendo convenios):	395	Dias Naturales

VIII.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL

ESTIMACIONES ADICIONALES Y FINAL										TOTAL ESTIMADO		REAL EJECUTADO		CREDITOS				
ESTIMACION No. 3 ADICIONAL		ESTIMACION No. 4 ADICIONAL		ESTIMACION No. 1 EXTRAORDINARIA		ESTIMACION No. 5 ADICIONAL		ESTIMACION FINAL (Estimacion 6 finiquito)		CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	A FAVOR DE GACM		A FAVOR DE "EL CONTRATISTA"		
1 al 31 de mayo de 2017		1 al 31 de junio de 2017		1 al 31 de junio de 2017		1 al 31 de julio de 2017		1 al 23 de agosto de 2017						CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD
CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE									
										7.50	613,571.33	7.50	613,571.33	0.00	0.00	0.00	0.00	
										15.00	902,284.20	15.00	902,284.20	0.00	0.00	0.00	0.00	
										7.50	451,142.10	7.50	451,142.10	0.00	0.00	0.00	0.00	
										7.50	346,039.95	7.50	346,039.95	0.00	0.00	0.00	0.00	
										7.50	451,142.10	7.50	451,142.10	0.00	0.00	0.00	0.00	
										7.50	451,142.10	7.50	451,142.10	0.00	0.00	0.00	0.00	
										7.50	224,217.22	7.50	224,217.22	0.00	-0.02	0.00	0.00	
										7.50	346,039.95	7.50	346,039.95	0.00	-0.03	0.00	0.00	
										14.97	294,969.03	14.97	294,969.03	0.03	591.12	0.00	0.00	
										7.50	193,162.57	7.50	193,162.57	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.00	\$ 81,809.51	1.00	\$ 81,809.51				1.00	\$ 81,809.51	0.741	\$ 60,620.85	5.39	441,035.07	5.39	441,035.07	0.001	76.38	0.00	0.00
2.00	\$ 120,304.56	2.00	\$ 120,304.56				2.00	\$ 120,304.56	1.483	\$ 89,205.83	10.78	648,622.63	10.78	648,622.63	0.001	52.18	0.00	0.00
1.00	\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66				1.00	\$ 46,138.66	0.741	\$ 34,188.75	5.39	248,733.52	5.39	248,733.52	0.001	43.08	0.00	0.00
1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28				1.00	\$ 60,152.28	0.741	\$ 44,572.84	5.39	324,280.94	5.39	324,280.94	0.001	56.16	0.00	0.00
1.00	\$ 60,152.28	1.00	\$ 60,152.28				1.00	\$ 60,152.28	0.741	\$ 44,572.84	5.39	324,280.94	5.39	324,280.94	0.001	56.16	0.00	0.00
1.00	\$ 29,895.63	1.00	\$ 29,895.63				1.00	\$ 29,895.63	0.741	\$ 22,152.66	5.39	161,167.34	5.39	161,167.34	0.001	27.91	0.00	0.00
1.00	\$ 46,138.66	1.00	\$ 46,138.66				1.00	\$ 46,138.66	0.741	\$ 34,188.75	5.39	248,733.52	5.39	248,733.52	0.001	43.08	0.00	0.00
2.00	\$ 39,408.02	2.00	\$ 39,408.02				2.00	\$ 39,408.02	1.483	\$ 29,221.05	10.78	212,468.34	10.78	212,468.34	0.001	17.09	0.00	0.00
1.00	\$ 25,755.01	1.00	\$ 25,755.01				1.00	\$ 25,755.01	0.741	\$ 19,084.48	5.39	138,845.26	5.39	138,845.26	0.001	24.05	0.00	0.00
							1.00	\$ 13,613.59			1.00	13,613.59	1.00	13,613.59	0.00	0.00	0.00	0.00
							3.00	\$ 405,323.79			3.00	405,323.79	3.00	405,323.79	0.00	0.00	0.00	0.00
	509,754.61		509,754.61					418,937.38			509,754.61		377,808.03			987.16		
	81,660.74		81,660.74					67,029.98			81,660.74		60,449.28					
	2,548.77		2,548.77					2,094.69			2,548.77		1,889.64					
	588,766.58		588,766.58					483,872.67			588,766.58		436,368.27					
	0.00		0.00					0.00										
	0.00		0.00					0.00										
	0.00		0.00					0.00										
	0.00		0.00					0.00										
	0.00		0.00					0.00										
	588,766.58		588,766.58					483,872.67			588,766.58		436,368.27					

POR LA ENTIDAD
ING. RICARDO CETINA HEREDIA
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA
ING. RAFAEL LÓPEZ SÁNCHEZ
COORDINADOR DE SUPERVISIÓN