



GRUPO AEROPORTUARIO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
DIRECCIÓN CORPORATIVA DE INFRAESTRUCTURA  
SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE OBRAS  
RESIDENCIA DE SERVICIOS

### FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

(QUE SE EFECTUA CON FUNDAMENTO EN EL ART. 64 PARRÁFO SEGUNDO DE LA LOPSRM Y ART. 168 DEL RLOPSRM)

**CONTRATISTA:**  
**CONTRATO NUMERO :**

FGLEZ CONSULTORES Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.  
ITP-SRO-DCAGI-SC-049/2016

**I.- LUGAR, FECHA Y HORA ( conforme al plazo estipulado en el contrato)**

En la Ciudad de México, siendo las 12:00 horas, del día 26 de abril de 2016 en las oficinas del Grupo Aeroportuario de la Ciudad de México, S.A. de C.V  
Domicilio en Av. 602 No. 161, Col. Zona Federal Aeropuerto Internacional Ciudad de México, Delegación Venustiano Carranza, C.P. 15620.

**II.- INTERVIENEN POR:**

**GACM**  
RESIDENTE DE OBRA: ING. DANIEL SERRANO AMEZQUITA  
SUPERVISOR DE SERVICIOS  
**POR EL CONTRATISTA**  
SUPERINTENDENTE DE SERVICIOS: ING. DARÍO ESPINOZA FIGUEROA

**III.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DATOS RELEVANTES AL CONTRATO.**

PROGRAMA GENERAL DE ABASTECIMIENTO, USO Y DISPOSICIÓN DE AGUA DEL NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO NAICM

**IV.- IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO (IVA Incluido)**

Importe contractual del contrato (original) : \$9,454,667.27  
Importe real del contrato (incluye convenios) : \$9,454,667.27  
Amortización del anticipo: \$845,466.72

**V.- PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Incluyendo Convenios)**

FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN DE ACUERDO AL CONTRATO: 31 de julio al 31 de diciembre del 2016.  
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (el originalmente pactado): 31 de julio al 31 de diciembre del 2016.  
FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN REAL ( incluyendo convenios): 31 de julio al 31 de diciembre del 2016.  
PLAZO REAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (incluyendo convenios): 31 de julio al 31 de diciembre del 2016.

**VI.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES DE OBRA DE CONTRATO**

**VIII.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL**

No.	ESPECIFICACIÓN	CONCEPTO	CONCURSO		CONTRATO										TOTAL ESTIMADO		REAL EJECUTADO FINAL		CREDITOS			
					ESTIMACIÓN No. 1		ESTIMACIÓN No. 2		ESTIMACIÓN No. 3		ESTIMACIÓN No. 4		ESTIMACIÓN FINAL						A FAVOR DE GACM		A FAVOR DE "EL CONTRATISTA"	
					CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE					CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
4.1.1		Análisis de la información disponible del AICM.	1.00	\$ 246,527.84	\$ 246,527.84	0.50	\$ 123,263.97	0.20	\$ 49,305.59	0.10	\$ 24,652.79	0.20	\$ 49,305.59	1.00	\$ 246,527.84	1.00	\$ 246,527.84	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
4.1.2		Campaña de medición en las instalaciones del AICM Actual.	1.00	\$ 1,130,347.79	\$ 1,130,347.79	0.10	\$ 113,034.79	0.10	\$ 113,034.79	0.40	\$ 308,902.10	0.60	\$ 878,208.87	1.00	\$ 1,130,347.79	1.00	\$ 1,130,347.79	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
4.1.3		Demanda futura de agua para distintos usos con patrones de consumo de México.	1.00	\$ 774,755.25	\$ 774,755.25	0.10	\$ 77,475.53	0.40	\$ 309,902.10	0.50	\$ 387,377.83	1.00	\$ 774,755.25	1.00	\$ 774,755.25	1.00	\$ 774,755.25	1.00	\$ 0.01	1.00	\$ 0.00	
4.1.4		Identificación de sitios de abastecimiento o suministro de agua al NAICM. (Incluye la identificación de sitios para almacenamiento de agua de lluvia).	1.00	\$ 753,358.25	\$ 753,358.25	0.33	\$ 248,608.32	0.34	\$ 288,141.81	0.34	\$ 288,141.81	1.00	\$ 753,358.25	1.00	\$ 753,358.25	1.00	\$ 753,358.25	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
4.1.5		Evaluación y selección de la mejor alternativa de abastecimiento o suministro de agua al NAICM.	1.00	\$ 459,802.95	\$ 459,802.95	0.50	\$ 229,901.48	0.50	\$ 229,901.48	1.00	\$ 459,802.95	1.00	\$ 459,802.95	1.00	\$ 459,802.95	1.00	\$ 459,802.95	1.00	\$ 0.01	1.00	\$ 0.00	
4.2.1		Equipificaciones de muebles y equipos de bajo consumo.	1.00	\$ 357,244.48	\$ 357,244.48	0.50	\$ 178,622.24	0.50	\$ 178,622.24	1.00	\$ 357,244.48	1.00	\$ 357,244.48	1.00	\$ 357,244.48	1.00	\$ 357,244.48	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
4.2.2		Estructuración de un sistema de monitoreo.	1.00	\$ 640,197.86	\$ 640,197.86	0.70	\$ 448,138.80	0.30	\$ 192,059.06	1.00	\$ 640,197.86	1.00	\$ 640,197.86	1.00	\$ 640,197.86	1.00	\$ 640,197.86	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
4.2.3		Programa de mantenimiento.	1.00	\$ 484,893.62	\$ 484,893.62	0.50	\$ 242,446.81	0.50	\$ 242,446.81	1.00	\$ 484,893.62	1.00	\$ 484,893.62	1.00	\$ 484,893.62	1.00	\$ 484,893.62	1.00	\$ 0.01	1.00	\$ 0.00	
4.2.4		Atención de emergencias.	1.00	\$ 610,342.98	\$ 610,342.98	0.50	\$ 305,171.49	0.50	\$ 305,171.49	1.00	\$ 610,342.98	1.00	\$ 610,342.98	1.00	\$ 610,342.98	1.00	\$ 610,342.98	1.00	\$ 0.01	1.00	\$ 0.00	
4.2.6		Valoración de medidas de uso eficiente de agua en aeropuertos internacionales.	1.00	\$ 443,239.51	\$ 443,239.51	0.50	\$ 221,619.76	0.40	\$ 177,295.80	0.10	\$ 44,323.95	1.00	\$ 443,239.51	1.00	\$ 443,239.51	1.00	\$ 443,239.51	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
4.2.6.1		Estructuración de un taller de capacitación.	1.00	\$ 163,912.12	\$ 163,912.12	0.50	\$ 81,956.06	0.50	\$ 81,956.06	1.00	\$ 163,912.12	1.00	\$ 163,912.12	1.00	\$ 163,912.12	1.00	\$ 163,912.12	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
4.2.6.2		Campaña de comunicación para propiciar uso eficiente.	1.00	\$ 245,847.58	\$ 245,847.58	0.50	\$ 122,923.79	0.50	\$ 122,923.79	1.00	\$ 245,847.58	1.00	\$ 245,847.58	1.00	\$ 245,847.58	1.00	\$ 245,847.58	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
4.2.7		Uso sustentable del agua en la etapa de construcción	1.00	\$ 871,380.07	\$ 871,380.07	0.40	\$ 348,552.03	0.40	\$ 348,552.03	0.60	\$ 483,828.04	1.00	\$ 871,380.07	1.00	\$ 871,380.07	1.00	\$ 871,380.07	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
4.3		Reunión de expertos	1.00	\$ 697,288.84	\$ 697,288.84	0.40	\$ 278,916.54	0.40	\$ 278,916.54	1.00	\$ 697,288.84	1.00	\$ 697,288.84	1.00	\$ 697,288.84	1.00	\$ 697,288.84	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
4.4		Hoja de ruta	1.00	\$ 471,349.81	\$ 471,349.81	1.00	\$ 471,349.81	1.00	\$ 471,349.81	1.00	\$ 471,349.81	1.00	\$ 471,349.81	1.00	\$ 471,349.81	1.00	\$ 471,349.81	1.00	\$ 0.00	1.00	\$ 0.00	
		<b>\$ TOTAL</b>		\$ 8,150,489.03	\$ 8,150,489.03	\$ 550,484.43	\$ 1,436,133.69	\$ 1,953,088.02	\$ 2,612,690.37	\$ 1,588,182.52	\$ 8,150,489.07	\$ 8,150,489.07	\$ 8,150,489.07	\$ 0.04	\$ 0.00							

TOTAL AJUSTADO  
(Observación 1)

\$ 1,588,182.52 \$ 8,150,489.03 \$ 8,150,489.03

FECHA, LUGAR Y HORA EN QUE SERÁ LIQUIDADO EL SALDO RESULTANTE A FAVOR :

VII.- RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO. (EN CASO DE QUE EXISTIERA)

IX.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIEREN INCURRIDO SE HACE CONSTAR QUE EL CONTRATISTA PRESENTA A LA FECHA DE ELABORACIÓN DEL PRESENTE FINIQUITO LA FIANZA No. 1697247 DE FECHA 01-ene-16 EXPEDIDA POR LA AFIANZADORA ACE FIANZAS MONTERREY, S.A. PARA GARANTIZAR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.

X.- DECLARACIÓN:

EL CONTRATISTA DECLARA QUE: EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO, SALVO LO INDICADO EN ADEUDOS PENDIENTES DE PAGO AL CONTRATISTA.

OBSERVACIONES:

1 Debido al redondeo a dos cifras de los cobros de las estimaciones 1 a 4 se ajusta el importe total de la estimación N. 5 con \$ 0.04 MN a la baja, para concluir los trabajos objeto del contrato.

POR LA DEPENDENCIA

ING. DANIEL SERRANO AMEZQUITA  
RESIDENTE DE SERVICIOS

POR EL CONTRATISTA

ING. DARÍO ESPINOZA FIGUEROA  
SUPERINTENDENTE DE SERVICIOS